

Cholul, Mérida

\$4,175,000 EN VENTA

Venta de Casas en Privada en Cholul con recamara en planta baja zona norte



3
Recámaras

3
Baños

1
Medios baños

2
Estacionamientos

205 m²
de construcción

306 m²
de terreno

1500
Mantenimiento

EB-KI1929
ID

Descripción

Este desarrollo se ubica en la parte Premium de Cholul, conformado por 90 Residencias que van desde los 300m² (10x30m) en adelante. Es un lugar ideal para vivir con seguridad, tranquilidad y confort, y que se encuentra ya habitado.

Se localiza a 10 minutos de Altabrisa y tiene cerca servicios importantes como hospitales, escuelas, universidades, plazas comerciales, entre otros. Igualmente tiene una vía de acceso fácil y cercana para las playas de la costa yucateca, que se encuentran a 20 minutos aproximadamente.

Está dividido en 4 etapas que cuentan con agua potable, caseta con vigilancia 24/7 y cámaras CCTV de vigilancia, barda perimetral a 2.85m de altura y cerco perimetral eléctrico.

El Modelo H3 cuenta con la siguiente distribución:

Planta Baja:

- Garaje techado para 2 coches.
- Sala -Comedor
- Cocina.

Amenidades

- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Terraza
- Cocina
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Mascotas permitidas

- Medio baño de visitas.
- Terraza techada.
- 1 Recámara con baño.

Planta Alta:

- 1 Recámara con baño.
- 1 Recámara Principal con closet vestidor, baño y balcón.

Entrega: Septiembre 2022.

Amenidades del desarrollo:

- Casa Club con alberca y capoteadero y terraza techada para reuniones con barra de servicios.
- Cancha de basquetbol.
- Parque de ejercicios al aire libre.
- Cajones de estacionamiento para visitantes.
- Área de juegos infantiles.
- Media cancha de básquetbol para niños.
- Parque central.

*Precios sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad.

Para mayor información sobre esta magnífica propiedad contáctanos, estamos a tus órdenes.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



Planta baja



Planta alta



Powered by **EasyBroker**